

質疑回答

No.	区分	ページ 項番等	質問内容	質問回答
1	実施要領	P1 P5	様式6に記載する価格の提案限度額と対象業務は、実施要領P1 6項を正として宜しいでしょうか。	様式6に記載する価格の提案限度額は、実施要領P1「6 提案限度額」内の総額の部分となります。様式7の内訳書内容も基本設計と実施設計の提案限度額に矛盾がないようにご記入ください。
2	実施要領別紙 2	P1	【7. 設計と条件】における計画敷地のおける配置図・既存病院平面の図面及びCADデータ提供いただくことは可能でしょうか。	提案提出資格確認結果が通った事業者に対してご提供可能です。遅くとも現地説明会でお渡しできるよう努めます。
3	業務委託仕様書	P6	ECI方式では、選定された施工者の見積書により価格交渉・契約を行いますので、【3 実施設計業務の内容(2)追加業務】にある【ウ積算業務】は不要と考えて宜しいでしょうか。	施工者から提示される見積書に対して価格交渉するための根拠としての資料提供を想定しています。
4	業務委託仕様書 基本計画	仕様書P1 基本計画P54	【基本設計 令和4年度】、【実施設計 令和5年度】とあり、設計業務委託仕様書/実施設計業務の中に「ECI発注に必要な基本設計図書を補完する図書、要求水準書の作成」とありますので、基本計画p54事業スケジュール表中の業者選定は、実施設計初期段階で要求水準書等を作成した以降に行うものと考えて宜しいでしょうか。	お見受けの通りです。
5	業務委託仕様書	P5	【2 基本設計業務の内容及び範囲】(2)追加業務の内容及び範囲に、【イ その他基本設計業務に必要な業務】とありますが、具体的な業務内容をご教示下さい。	例えば、改修計画前の現況調査や厚生局への申請・届出などに必要な図面の準備などが考えられますが、設計を進めていく中で新たに発生する必要な業務については都度検討をお願いします。
6	業務委託仕様書	P8	地盤調査内容は、計画内容に応じて変更可能でしょうか。	原則仕様書のとおりとしますが、合理的な理由があれば協議に応じます。
7	実施要領別紙 2 業務委託仕様書別紙 1 基本計画	要領別紙 2 : P2 仕様書別紙 1 : P2 基本計画P40	実施要領の遵守事項に【イ階構成を維持した提案】、業務委託仕様書別紙1に【より合理的な自由提案を拒むものではない】、基本計画P40に【階層計画図は(～中略)今後基本設計を進める中で変更することも考えられます】とありますが、5階建て以外の提案も可能と考えて宜しいでしょうか。	5階建は遵守してください。
8	基本計画	P39 P41	基本計画には具体的な建物配置・形状が示され、【既存棟の西側に配置します】とありますが、合理的な理由があればそれ以外の空地も新棟の計画対象地に考えて宜しいでしょうか。	新棟は既存棟の西側に配置することは変更しないでください。形状についてはあくまで計画策定段階でのイメージです。空地の利用の仕方については提案を自由とします。
9	基本計画	P46～49	基本計画に具体的な既存棟の改修計画イメージ図が示されていますが、改修計画部門配置の合理的な変更を提案することは可能と考えて宜しいでしょうか。	可能と考えてください。
10	業務委託仕様書 基本計画	P2 P56	委託仕様書p2想定事業費および基本計画p56概算事業費には、(5)設計対象の範囲ア設計対象のうち、 e 受変電設備改修工事(エネルギー棟内) f 熱源設備等更新工事 j その他必要な工事 は含まれていないと考えて宜しいでしょうか。	お見受けのとおりです。
11	実施要領別紙 2 基本計画	P4 P56	【C 課題3】「②ライフライン整備計画について」とあります。新規インフラ引込が発生した場合の費用は、委託仕様書p2想定事業費および基本計画P56概算事業費に含まれていないものと考えて宜しいでしょうか。	お見受けのとおりです。
12			電気、油、市水、井戸水、LPGの過去3年間使用量データ(年間、可能であれば月間使用量)をご教示下さい。 また、油・LPG単価をご教示下さい。	ホームページに追加資料として公開します。
13	基本計画	P45	イ・その他(既存改修)空気調和設備に「熱源等の設備更新を進める」とありますが、P37記載の熱源機器はすべて更新すると考えて宜しいでしょうか。 また衛生設備機器(受水槽・給湯設備)については更新検討対象外と考えて宜しいでしょうか。	必要な設備は適切な時期に更新を進めていく必要があると考えています。受水槽などについても同様と考えています。

14	委託仕様書 基本計画	P2 P56	設計対象範囲等の搬送機システムの改修の記載がありませんが、設計対象外と考えてよろしいでしょうか。また、想定事業費にも含まれていないものと考えて宜しいでしょうか。	搬送機システムは現在使用を停止しており、設計の対象外となります。想定事業費にも含まれていません。
15	委託仕様書 基本計画	P2 P46～49	既設改修計画において、主要構造部（柱・梁・躯体壁）に影響する改修工事が発生した場合は、既存棟の構造計算に立ち戻って検討するものと考えてよろしいでしょうか。	改修計画については、主要構造部への影響も考慮して最適な内容にしたいと考えていますが、代案がない場合には構造計算が必要なケースもあり得るとお考え下さい。
16	その他		本プロポーザルは、参加応募者が1者であっても成立するのでしょうか。	提案者が1者である場合も、その1者が資格要件を満たしていればプレゼンテーションを実施予定です。